

УДК 330

Савич А. – ст. гр. БМ-41

Тернопільський національний технічний університет імені Івана Пулюя

СУЧАСНІ АСПЕКТИ РОЗВИТКУ ІННОВАЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Науковий керівник: к.е.н, доцент каф. менеджменту та
адміністрування Луциків І.В.

Lutsykiv I.

Ternopil Ivan Puluj National Technical University

MODERN ASPECTS OF DEVELOPMENT OF INNOVATIVE ACTIVITY OF CONSTRUCTION ENTERPRISES

Supervisor: Ph.D., Associate Professor, Faculty of Economics of
management and administration Lutsykiv I.V

Ключові слова: інновації, інноваційна діяльність, будівельна галузь, технології, економічний розвиток.

Keywords: innovation, innovation activity, construction industry, technology, economic development.

Усі плани, надії та очікування економічного розвитку країни були знищені широкомасштабною війною росії проти України. Вітчизняне будівництво, яке складає значну частину транспортного сектору, сприяє наповненню державного та місцевих бюджетів і створює значну кількість робочих місць, тепер перебуває в кризі. До основних чинників спаду у галузі будівництва належить: суттєве зростання курсу валют, висока інфляція, зменшення купівельної спроможності українців, зростання вартості будівництва, обмеження імпорту та експорту будівельних матеріалів, скорочення робочої сили. Ці та інші фактори негативно вплинули на функціонування будівельного сектору економіки, тому актуальним на сьогодні постає питання пошуку шляхів її подальшого розвитку на основі інноваційно-технологічного переоснащення.

Створення та впровадження інноваційних технологій в будівництві, включаючи нові будівельні матеріали та системи управління інноваційною діяльністю, сприятиме модернізації будівельного комплексу. На основі проведеного аналізу зарубіжного досвіду визначено ключові напрямки інноваційного розвитку будівельної галузі в Україні:

1. Використання новітніх будівельних матеріалів. Замість традиційних матеріалів, які можуть бути менш ефективними та менш стійкими до зносу, підприємства повинні впроваджувати нові матеріали, які мають покращені технічні характеристики, зокрема, більшу міцність, довговічність, енергоефективність.

2. Будівництво "зелених" будівель. Інноваційні підприємства в будівельній галузі можуть активно застосовувати принципи екологічного будівництва. Це може включати використання відновлюваних матеріалів, впровадження енергоефективних технологій, створення зелених дахів, встановлення систем енергозбереження та використання альтернативних джерел енергії.

3. Будівництво "розумних" будівель. Інтеграція інтернету речей (IoT) та "розумних" технологій у будівлі дозволяє створювати енергоефективні та комфортні середовища для мешканців. Це може включати системи віддаленого керування освітленням, опаленням, вентиляцією, системи безпеки, а також збір та аналіз даних для оптимізації енергоспоживання та комфорту.

4. Методи 3D друку в будівництві. Впровадження технологій 3D друку дозволяє швидко та ефективно будувати деякі елементи будівель, зменшуючи витрати на робочу силу та матеріали. Це може бути особливо корисним у виробництві прототипів, елементів декору, архітектурних деталей тощо.

5. Використання будівельної інформаційної моделі (BIM). BIM - це інноваційний підхід до проектування, будівництва та експлуатації будівель, що дозволяє створювати віртуальні 3D моделі будівель з урахуванням всіх їх характеристик. Це дозволяє підприємствам уникати конфліктів у проектуванні, підвищувати ефективність будівництва та управління будівлею під час експлуатації.

6. Удосконалення будівельних процесів. Впровадження Lean-принципів у будівельний процес дозволяє оптимізувати робочі процеси, зменшуючи зайві витрати часу та ресурсів.

Після закінчення війни розвиток будівельної галузі стане одним з ключових завдань для відновлення і стабілізації економіки, підвищення якості життя людей та соціальної стабільності. Україна стикнеться з великими викликами та завданнями у відновленні інфраструктури, житлового фонду та соціальних об'єктів, які постраждали від війни. Державна підтримка, інвестиції та інновації будуть ключовими факторами у цьому процесі. Наведемо ключові аспекти розвитку будівельної галузі після війни:

1. Відновлення зруйнованої інфраструктури. Після війни велика увага буде приділена відновленню доріг, мостів, залізниць, аеропортів та інших об'єктів, які постраждали від конфлікту. Це важливо для забезпечення безпеки, ефективності транспортних зв'язків та зручності для мешканців.

2. Будівництво житла для постраждалих. Реконструкція та будівництво нового житла для постраждалих стане пріоритетом для соціальної стабільності.

3. Модернізація інфраструктури. Після війни можна використати можливість для модернізації інфраструктури, щоб вона була більш ефективною, стійкою та відповідала сучасним стандартам. Це включатиме в себе впровадження енергоефективних технологій, розвиток "розумних" міст та інші інноваційні рішення.

4. Стимулювання будівництва. Держава повинна розробляти програми та ініціативи, що стимулюватимуть будівництво, надаючи пільги, гранти чи іншу фінансову підтримку для розвитку будівельних проектів.

5. Реконструкція і розвиток об'єктів культурної спадщини: Війна завдала значної шкоди історичним та культурним пам'яткам. Їх реконструкція та відновлення є важливим елементом відновлення національної спадщини та туристичного потенціалу країни.

6. Підвищення якості та безпеки будівництва: Після війни важливо вдосконалити будівельні стандарти та норми для забезпечення високої якості та безпеки будівництва.

Отже, успішний розвиток будівельного бізнесу сьогодні передбачає врахування нових тенденцій і використання останніх інновацій у галузі. Практика показує, що компанії, що впроваджують нові технології, застосовують стійкі та енергоефективні підходи, автоматизують процеси та забезпечують безпеку, мають значні конкурентні переваги. Тому, незважаючи на складні умови функціонування в яких перебуває будіндустрія, вітчизняним будівельним підприємствам важливо бути готовим до змін, інвестувати в нові технології та вдосконалювати свої процеси для успішного розвитку.