

УДК 624.1

**О.М. Дячок канд. арх., доц., М.І. Гудь.**

Тернопільський національний технічний університет імені Івана Пулюя, Україна

## **ОСОБЛИВОСТІ ЗАКЛАДАННЯ СУМІЖНИХ ФУНДАМЕНТІВ САКРАЛЬНИХ БУДІВЕЛЬ**

**O.M. Dyachok Ph.D., Assoc. Prof., M.I. Hud**

### **THE PECULIARITIES IN LAYING ABUTTING SUBSTRUCTIONS OF SACRAL BUILDINGS**

У сучасних умовах будівництва, зокрема в умовах здорожчання землі, все частіше виникає необхідність зведення будівель та споруд в середовищі щільної забудови. Якщо раніше в подібних умовах зводились здебільшого житлові споруди, то на сьогоднішній день в подібних обставинах зводяться і споруди сакрального значення.

Правило зведення подібних фундаментів пов'язане з основним законом роботи фундаментів: при збільшенні навантаження на нього, буде більше стискання ґрунту і просідання. Саме тому, на період будівництва між фундаментами сусідніх будівель повинен бути організований розрив (технологічний стик). Інше правило закладання фундаменту суміжних споруд - вони повинні відноситись до одного типу за глибиною закладання (глибокого закладання, мілкового закладання). Зазвичай, розрив влаштовують у вигляді зазору в 20 - 40 см, в якому розташовуються кінці арматури. По завершенню будівництва обох будівель, коли фундаменти просядуть, зазор заповнюють бетоном.

Звертаємо увагу на те, що на весні несуча здатність ґрунту знижується через підвищення його вологості. Так що споруда, зведена на новому фундаменті, весною ще додатково просяде. Звідси і висновок: фундамент повинен один сезон відстоятися перед його остаточним з'єднанням зі старим фундаментом. Що стосується стін суміжних будівель, то зазор по стику стін повинен бути 3 - 10 см із випуском арматури з боку стін що з'єднуються. Зазор заповнюється розчином через рік після завершення будівництва.

Якщо арматуру зі стін випустити вже неможливо, то зазор перекривають армопоясом на рівні верхнього перекриття. Такий прийом дозволяє уникнути розкриття стику. Прибудова до будинку, як правило, має три стіни. На що необхідно звернути увагу при їх будівництві. Дві стіни, що примикають до існуючої споруди, не стійкі до бічних навантажень, тому, при довжині стіни більше 3-4 метрів, її необхідно або надійно з'єднати з будинком або створити коротку поперечну стінку.

Забудова суміжних ділянок з існуючими спорудами, повинна бути об'єктом особливої уваги для служб експлуатації. У період виконання робіт по розробці котловану, зведенні наземної частини, введенні в експлуатацію нових споруд та під час їх експлуатації необхідно вести регулярне обстеження існуючих конструкцій.

Таким чином, за умов дорожчання землі дедалі частіше виникає необхідність будівництва в середовищі щільної забудови не тільки житлових але і споруд сакрального значення. Відповідно до основних правил роботи фундаментів в таких умовах, влаштовується технологічний стик на період будівництва, фундаменти також повинні відноситись до однієї групи за глибиною закладання. Остаточне з'єднання такого фундаменту з існуючим здійснюється приблизно через рік після завершення будівництва. Необхідно також звернути увагу на спорудження стін, влаштувавши розрив 3-10см між існуючими та новими будівлями чи спорудами. При забудові суміжних ділянок слід особливо ретельно слідкувати за існуючими конструкціям, у разі виникнення їх пошкодження слід негайно припинити усі будівельні роботи та вжити заходів щодо обмеження руйнування