

УДК 697.328

Склянюк А. – ст. гр. ОТ-71

Національний технічний університет України «Київський політехнічний інститут»

ВРАХУВАННЯ РІВНЯ ТЕПЛОЗАБЕЗПЕЧЕНОСТІ СПОЖИВАЧІВ ПРИ РОЗРАХУНКАХ ЗА ТЕПЛОВУ ЕНЕРГІЮ

Науковий керівник: асист. Шовкалюк М. М.

Витрати за комунальні послуги є значною частиною витрат підприємств, організацій та житлово-комунальних споживачів, серед них велику вагу має оплата за централізоване постачання тепла. У випадку встановлення будинкового засобу обліку, тепла енергія, спожита будинком в цілому, розподіляється пропорційно загальній площі приміщення, яку займає споживач. У споживачів, що не мають приладів комерційного обліку, обсяг спожитої теплової енергії розраховується відповідно до розрахункового тепловантаження, з урахуванням середньомісячної фактичної температури теплоносія в тепломережах, середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин роботи в розрахунковому періоді. Регулювання кількості відпущеної теплоти здійснюється якісним способом (температурою теплоносія відповідно до зовнішньої температури повітря).

Щодо житлового сектору, то відповідно до Правил користування тепловою енергією, затверджених Постановою КМУ № 1198 в 2007р., послуги з централізованого опалення певної якості надаються на підставі договору, де зазначається температура приміщення і порядок перерахунку, якщо її не було забезпечено. У такому випадку необхідно надати в теплостачальну організацію відповідний акт, який складається в присутності власника та представника організації, що здійснює теплостачання, а за умови його не з'явлення - двох свідків-сусідів, і такий акт буде мати юридичну силу.

Щодо бюджетних установ, то врахування теплозабезпеченості споживачів в розрахунках з теплостачальною організацією є також дуже актуальною проблемою. Кількість відпущеної теплоти джерелами енергії не завжди відповідає реальним потребам споживачів. У якості об'єктів досліджень було обрано учбові корпуси та гуртожитки НТУУ «КПІ», витрати на опалення яких зростають з кожним роком. За даними теплічильників було проаналізовано температури теплоносія за опалювальний період та визначено, що при недотриманні температурного графіку подачі теплоносія не забезпечуються нормативна внутрішня температура у приміщеннях. Це пояснюється по-перше, тим, що хоча АК «Київенерго» затвердила новий графік 115/70 °С, але не впровадила додаткових заходів щодо збільшення теплового потоку, а основне обладнання системи опалення будівель проектувалося за розрахунковим графіком 150/70 °С. Аналіз показав, що температура подачі навіть при низьких зовнішніх температурах (-17 °С) не досягала 85 °С. Фактична температура зворотного теплоносія є вищою від стандартної, що свідчить про недостатню теплопередачу в системі опалення корпусів та необхідність проведення очистки системи опалення. В учбовому корпусі №22 виявлено також невідповідність паспортної (згідно затвердженого проекту теплового пункту) та фактичної витрати теплоносія у зовнішньому контурі на 20%. Також були проведено серію вимірів внутрішніх температур та виявлено значні відхилення від санітарних вимог: у більшості приміщень при зовнішній температурі -13 °С температурні умови були на 1÷5°С нижче норми.

Все це говорить про необхідність перегляду встановленої теплостачальником плати за опалення.