

УДК 336.77

Фридель В. – ст. гр. БС-32

*Тернопільський національний економічний університет*

## **НЕОБХІДНІСТЬ РОЗВИТКУ ЛІЗИНГОВИХ ТА СЕЛЕНГОВИХ ОПЕРАЦІЙ В УКРАЇНІ**

Науковий керівник: к.е.н., доцент Васильчишин О.Б.

Протягом останніх трьох років ринок лізингу в Україні швидко зростає. Зокрема, вартість об'єктів лізингу за договорами укладеними у 1 кварталі 2007 року у 2,2 рази перевищує вартість об'єктів лізингу, що були предметом договорів укладених за відповідний період 2006 року.

На сьогоднішній день розвиток вітчизняного лізингового ринку повинен стати стратегічним напрямом дій державних органів влади, адже лізинг, як інвестиційний інструмент, надасть великі можливості для піднесення народного господарства. Зношеність основних фондів в Україні в різних галузях становить 60-90%. За різними оцінками експертів обсяг ресурсів, який потрібен для відновлення господарства коливається в межах 50 млрд. дол. США. Водночас обсяг інвестицій в економіку України на основі лізингу за 2007 рік становить близько 1,2 млрд. дол. США.

Для підтримки і розвитку підприємств малого бізнесу слід також використовувати селенг — як різновид лізингу. Сьогодні селенг активно використовується в усіх економічно розвинутих країнах. Так, у США обсяг селенгових операцій перевищує 10 млрд. дол., у Західній Європі — 20 млрд. дол.

Селенг — це специфічна форма зобов'язання, яка регламентується договором майнового найму. Суть селенгу полягає в передачі власником своїх прав на використання і управління його майном селенговій компанії за певну плату. При цьому власник продовжує володіти переданим майном і може на першу вимогу повернути його. При селенгових операціях громадяни здають внайми в основному гроші. Між грошима, що взяті в кредит, і грошима, які взяті внайми, є певні відмінності, а саме:

- при кредиті змінюються права власності. При селенгу власник грошей, що здає внайми, не губить своїх прав на них;

- коли фірма отримала гроші внайми від селенгової компанії і збанкрутувала, то, згідно з законом про банкрутство її майна, спочатку повертається дійсним власникам все те, що їй не належить. Решта майна продається на аукціоні і ділиться між кредиторами. В зв'язку з цим банки для покриття ризику під неповернення кредиту повинні створювати резервні фонди, в яких мертвіє значна частина капіталу.

Селенг є ефективним інструментом фінансування різних сфер підприємницької діяльності в умовах ризику. Сьогодні в економіці України наявні умови для розвитку як селенгу, так і лізингу, передусім у малому бізнесі, а саме: - високий ступінь зношеності основних фондів вітчизняної економіки; - низький доступ до фінансування малих та середніх підприємств; - необхідність розвитку вторинного ринку для довгострокових активів; - зменшення обсягу ліквідних коштів через постійні труднощі на грошовому ринку; - зменшення прибутковості підприємств, що обмежує їх можливість вкладення достатньої суми коштів у розвиток нової технології і розширення виробництва.

Лізингові та селенгові операції загострюють конкурентну боротьбу на грошовому ринку і направляють її на зменшення ціни послуг (наприклад, процента за кредит), технологічному оновленню вітчизняних підприємств, створенню конкурентоспроможної продукції та економічному зростанню економіки країни в цілому.