

УДК 342

Кравець К. – учениця 11 класу

Тернопільська класична гімназія

ДОГОВІР ДОВІЧНОГО УТРИМАННЯ (ДОГЛЯДУ)

Науковий керівник: к.ю.н., доцент Калаур І.Р.

Договір довічного утримання (догляду) займає досить важливе значення у практичному житті. Укладення цього правочину, дозволяє: з одного боку – матеріально забезпечити існування відчужувача, а з іншого – надає крашу можливість набувачу отримати у власність нерухоме чи цінне рухоме майно, так як оплатність в даному випадку носить триваючий і алеаторний характер. Аналіз судової практики показує, що останнім часом збільшилась кількість спорів пов'язаних з виконанням договору довічного утримання. Для вирішення даної проблеми потрібно детально вивчити юридичну природу та сутність цього інституту.

Слід зазначити, що більша частина праць, в яких досліджуються проблеми інституту довічного утримання (догляду) були опубліковані до прийняття нині діючого Цивільного кодексу України, в зв'язку з чим окремі з викладених в них теоретичних положень вже застаріли та в певній мірі втратили свою актуальність.

Водночас окремі проблемні питання інституту довічного утримання (догляду), не дивлячись на всю їх значимість, не одержали в юридичній літературі достатньо повного і цілісного розгляду. Новизна одержаних результатів полягає, перш за все, в комплексному дослідженні інституту довічного утримання (догляду), з урахуванням сучасного законодавства. У ході написання наукової роботи сформульовано ряд нових висновків та рекомендацій.

Сформульовані в науковій роботі висновки та практичні рекомендації, мають безпосередню практичну спрямованість і можуть бути використані: а) у науково-дослідній сфері; б) у правотворчій сфері; в) у правозастосовчій сфері; г) у навчальному процесі.

Об'єктом дослідження є договірні відносини по довічному утриманню (догляду). Предметом дослідження є система чинних в Україні нормативно-правових актів, що правові приписи яких регулюють відносини довічного утримання (догляду), вітчизняні та зарубіжні наукові джерела, існуюча юридична практика. Методологічну основу дослідження складають діалектико-матеріалістичний, формально-логічний, системно-структурний, порівняльний, та інші методи наукового пізнання.

Так, зокрема, діалектико-матеріалістичний метод використовувався при аналізі правовідносин, що виникають на підставі правочинів, які мають ознаки і договору довічного утримання (догляду), і інших договорів. За допомогою формально-логічного методу обґрунтовується потреба уточнення дефініції договору довічного утримання (догляду); дано визначення сторін даного правочину; класифікуються види припинення правовідносин по довічному утриманню (догляду). Системно-структурний метод використовується при аналізі змісту договору довічного утримання (догляду) та відповідальності за порушення його умов. Порівняльний метод застосовувався при аналізі вітчизняного та зарубіжного законодавства.

Саме тому метою дослідження наукової роботи є виявлення проблем і особливостей правового регулювання інституту довічного утримання (догляду) та визначення й конкретизація його оптимальної конструкції.